

**WER SELBER ZAHLT, IST SELBER SCHULD!**

**NEUE  
FÖRDERKONDITIONEN**  
Bis zu 10.000 EURO  
Zuschuss sichern!



**2020 IST DAS RENOVIERUNGSJAHR  
SIE HABEN DIE WAHL:  
INVESTITIONSZUSCHUSS KASSIEREN  
ODER STEUERN SPAREN!**

**weru**  
Fenster und Türen fürs Leben

# SO SPAREN SIE BEIM AUSTAUSCH ALTER FENSTER RICHTIG!

Seit 1.1.2020 können Sie als Haus- und Wohnungsbesitzer noch einfacher Ihren Beitrag zum Klimaschutz leisten. Denn beim Einbau neuer Wärmeschutz-Fenster sparen Sie richtig. Für energetische Einzelmaßnahmen wie Fensteraustausch erhöht die KfW ihre Investitionszuschüsse um 10 %.

## Mit welchen Fenstern können Sie das Klima schützen und richtig sparen?

Gefördert werden alle Fenster, die einen U-Wert von mindestens  $0,95 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$  aufweisen. Diesen Wert erreichen fast alle WERU-Fenster schon in der Standardausstattung.



## SIE HABEN DIE WAHL:

Private Eigentümer in Ein- und Zweifamilienhaus oder Eigentumswohnung können zwischen Zuschuss oder Steuererleichterung wählen.



### ZUSCHUSS

Erhalten Sie bis zu 10.000 Euro Zuschuss von der KfW: 20 % Ihrer Investitionssumme für neue WERU-Fenster übernimmt die KfW als Zuschuss.



### STEUERERLEICHTERUNG

Sie setzen Ihre Investition von der Steuer ab: 20 % Ihrer Investitionssumme für neue WERU-Fenster und 50 % der Kosten der energetischen Baubegleitung können Sie steuerlich geltend machen.

## IMMER GLEICH IST:

Mit den energieeffizienten Fenstern und Sonnenschutz von WERU senken Sie Ihre Heizkosten nachhaltig und erzeugen so weniger klimaschädliches CO<sub>2</sub>.

### Extra Tipp:

Mit dem „Zuschuss 455-E“ können Sie bei der KfW auch Förderungen für den Einbau einbruchshemmender Türen beantragen!



## Zuschuss KfW Förderprogramm „Energieeffizient Sanieren“ 430

### Wichtig:

Stellen Sie Ihren Antrag, bevor Sie mit den Arbeiten beginnen.

- ▶ Neu: KfW-Zuschuss für Einzelmaßnahmen, 20 % der Investitionssumme.
- ▶ Max. 50.000 EUR Gesamtkosten.
- ▶ Zuschuss bis zu 10.000 EUR, statt bisher 5.000 EUR.
- ▶ Der Bauantrag für Ihr Bestandsgebäude muss vor dem 01.02.2002 gestellt worden sein.
- ▶ Gültig pro Wohneinheit, max. 2 Wohneinheiten.
- ▶ Begleitung durch einen Energieberater vorgeschrieben. Diese Kosten können jedoch mit bis zu 50% abgesetzt werden. Günstige Energieberatung erhalten Sie auch über den WERU Fachbetrieb durch unseren Kooperationspartner Febis.

### DAS MÜSSEN SIE TUN

Lassen Sie sich von Ihrem Fachhändler ein Angebot unterbreiten für förderungssichere WERU Fenster und von Febis, unserem Spezialisten für Förderung, gleich die Baubegleitung mit realisieren. Den Antrag stellt Febis für Sie mit. Damit haben Sie alles aus einer Hand.



## Steuerliche Förderung energetischer Gebäudesanierungen nach § 35c EStG

- ▶ Gilt nur für selbstgenutztes Wohneigentum.
- ▶ Die Förderungssumme wird von der Steuerschuld abgezogen.
- ▶ Haus oder Wohnung müssen mindestens 10 Jahre alt sein.
- ▶ Die Sanierung muss durch einen Fachbetrieb erfolgen.
- ▶ Förderung sowohl für Materialkosten als auch für Lohnkosten.
- ▶ Ermäßigt wird die Einkommensteuer im 1. und 2. Kalenderjahr um je sieben Prozent der Aufwendungen, höchstens jedoch um je 14.000 Euro.
- ▶ Im dritten Kalenderjahr können weitere sechs Prozent der Aufwendungen geltend gemacht werden, höchstens jedoch 12.000 Euro.
- ▶ Energieberater bis jetzt nicht vorgeschrieben.
- ▶ Befristung auf 10 Jahre.

### DAS MÜSSEN SIE TUN

Lassen Sie sich von Ihrem Fachhändler beraten und reichen Sie nach Ende der Baumaßnahmen die entstandenen Kosten mit Ihrer Steuererklärung ein.



Ihr Fachhändler vor Ort berät Sie gern.

Mit WERU-Fenstern  
gibt's schon im  
STANDARD Geld vom  
Staat!\*

\*größenabhängig



## DAS RECHNET SICH!

TOP-QUALITÄT BRINGT  
HÖCHSTE ZUSCHÜSSE.  
SPAREN SIE MIT FENSTERN  
VON WERU NICHT NUR  
ENERGIE SONDERN AUCH  
KOSTEN!

**Bis zu 20%**  
zurück für Sie!

### ✓ DAS PRODUKT

Setzen Sie auf top moderne Fenster-Systeme aus deutscher Fertigung mit höchsten Ansprüchen an Sicherheit, Qualität, Technik und Energieeffizienz.

### ✓ DIE MARKE

Verlassen Sie sich auf die führende Fenster-marke WERU und damit auf Erfahrung, Qualität und kompromisslose Sicherheit.

### ✓ DER SERVICE

Überzeugen Sie sich von der umfassenden Beratung und dem hervorragenden Service unseres autorisierten Fachbetriebes und gehen Sie mit der fachgerechten Montage immer auf Nummer sicher.



© WERU GmbH, Technische Änderungen vorbehalten. Abbildungen teilweise mit kostenpflichtiger Sonderausstattung. Drucktechnische Abweichungen von den Originalfarben sind möglich. Lassen Sie sich die Originalfarben in Ihrem Weru-Fachbetrieb zeigen.

Stand 06/2020 / Weru Bestellnr.: 10221057

Wir freuen uns, Sie persönlich beraten zu dürfen:

WERU GmbH · 73635 Rudersberg · [www.weru.com](http://www.weru.com)

**weru**  
Fenster und Türen fürs Leben